

PORTFÓLIO

TÉCNICO-COMERCIAL

RECUPERAÇÃO • REVITALIZAÇÃO • MANUTENÇÃO PREDIAL

Engenharia aplicada para proteger,
recuperar e valorizar edificações.



São Paulo e Grande São Paulo

2026



SEGURANÇA

Equipe certificada
e processos em
conformidade
com NR-35.



QUALIDADE

Materiais premium e
aplicação especializada.



ENGENHARIA

Acompanhamento técnico
em todas as etapas.



RESULTADOS

Soluções que protegem,
recuperam e valorizam
o seu patrimônio.

Engenharia que transforma planejamento em resultados.

A TAHRCOS atua em São Paulo e Grande São Paulo com soluções de revitalização, recuperação e manutenção predial para condomínios, administradoras, empresas e empreendimentos comerciais.



12+

ANOS DE EXPERIÊNCIA

CREA-SP

RESPONSABILIDADE
PROFISSIONAL

ART

CONFORME O ESCOPO
CONTRATADO

NR-18 / NR-35

SEGURANÇA E
PROCEDIMENTOS

Planejamento, equipe capacitada, controle das etapas e acompanhamento técnico de acordo com cada projeto.

■ Há mais de 12 anos, unindo know-how técnico e acompanhamento próximo em cada obra.

DO DIAGNÓSTICO AO ACABAMENTO, EXCELÊNCIA EM CADA DETALHE.

Uma leitura direta dos serviços, com acesso rápido à equipe técnica.



01

SISTEMAS DE REVESTIMENTO E SINALIZAÇÃO DE PISOS

Execução de sistemas de revestimento para garagens e estacionamentos, contemplando preparação da superfície, pintura de alta resistência e sinalização horizontal. Soluções projetadas para elevar a durabilidade, segurança operacional e desempenho das áreas de circulação e estacionamento.



02

IMPERMEA- BILIZAÇÃO

Proteção de superfícies expostas e pontos vulneráveis.

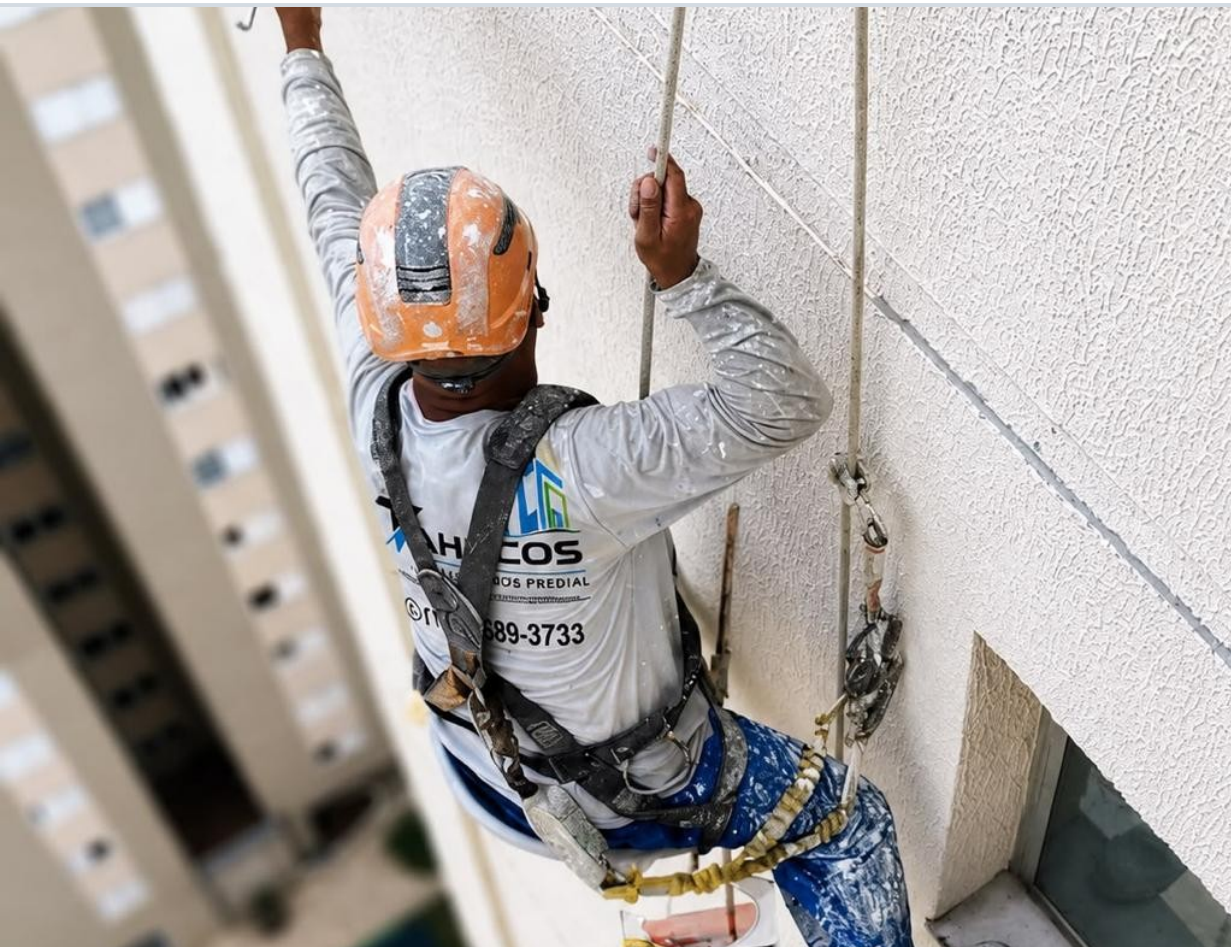


03

PINTURA E LIMPEZA

Preparação, pintura, lavagem e conservação de superfícies.

ÁREAS COMUNS • MANUTENÇÃO INTERNA E EXTERNA • REPAROS LOCALIZADOS



01 • DIAGNÓSTICO TÉCNICO

TESTE DE PERCUSSÃO E LAUDO DE FACHADA

DIAGNOSTICAR PARA INTERVIR MELHOR

Decisões mais seguras começam com um diagnóstico preciso.

O teste de percussão auxilia na identificação de áreas com possível desprendimento de revestimentos e outras anomalias. Quando previsto no escopo, o laudo técnico organiza as constatações e recomendações para orientar a intervenção.

SEGURANÇA

Identifica pontos que exigem atenção.

PREVENÇÃO

Ajuda a antecipar correções e prioridades.

CLAREZA

Apoia o planejamento técnico e orçamentário.



02 • RECUPERAÇÃO DO CONCRETO

RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL

TRATAR • RECOMPOR • PROTEGER

Recuperar o concreto. Restabelecer proteção, segurança e durabilidade.

RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL

Recuperação de elementos de concreto com tratamento das áreas deterioradas, correção de manifestações patológicas e recomposição da estrutura, restabelecendo proteção, segurança e durabilidade à edificação.

01

Diagnóstico

02

Tratamento do concreto

03

Recomposição

03 • RECUPERAÇÃO ESPECIALIZADA

CADA SUPERFÍCIE EXIGE UMA SOLUÇÃO TÉCNICA.

DIAGNÓSTICO • MATERIAIS • EXECUÇÃO

Recuperamos o desempenho, a integridade e a estética do edifício por meio de diagnóstico preciso, materiais adequados e execução especializada.



TEXTURA

Reparo e aplicação com acabamento resistente e uniforme.



HIDROJATEAMENTO E LAVAGEM

Limpeza técnica e preparo do substrato para recuperação, impermeabilização e pintura.



TRATAMENTO DE TRINCAS EM FACHADA PREDIAL

Correção técnica das fissuras e trincas antes da pintura, etapa essencial para recuperar a fachada, aumentar a durabilidade do revestimento e garantir um acabamento de qualidade.



04 • PREPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO

**PREPARAR.
RECUPERAR.
REVITALIZAR.**

LIMPAR • PREPARAR • PROTEGER

01

PINTURA EXTERNA E INTERNA

Preparo da base, especificação do sistema e execução cuidadosa para renovar e proteger as superfícies.

02

HIDROJATEAMENTO E LAVAGEM TÉCNICA

Remove sujidades e resíduos, preparando o substrato para recuperação, impermeabilização e pintura.

03

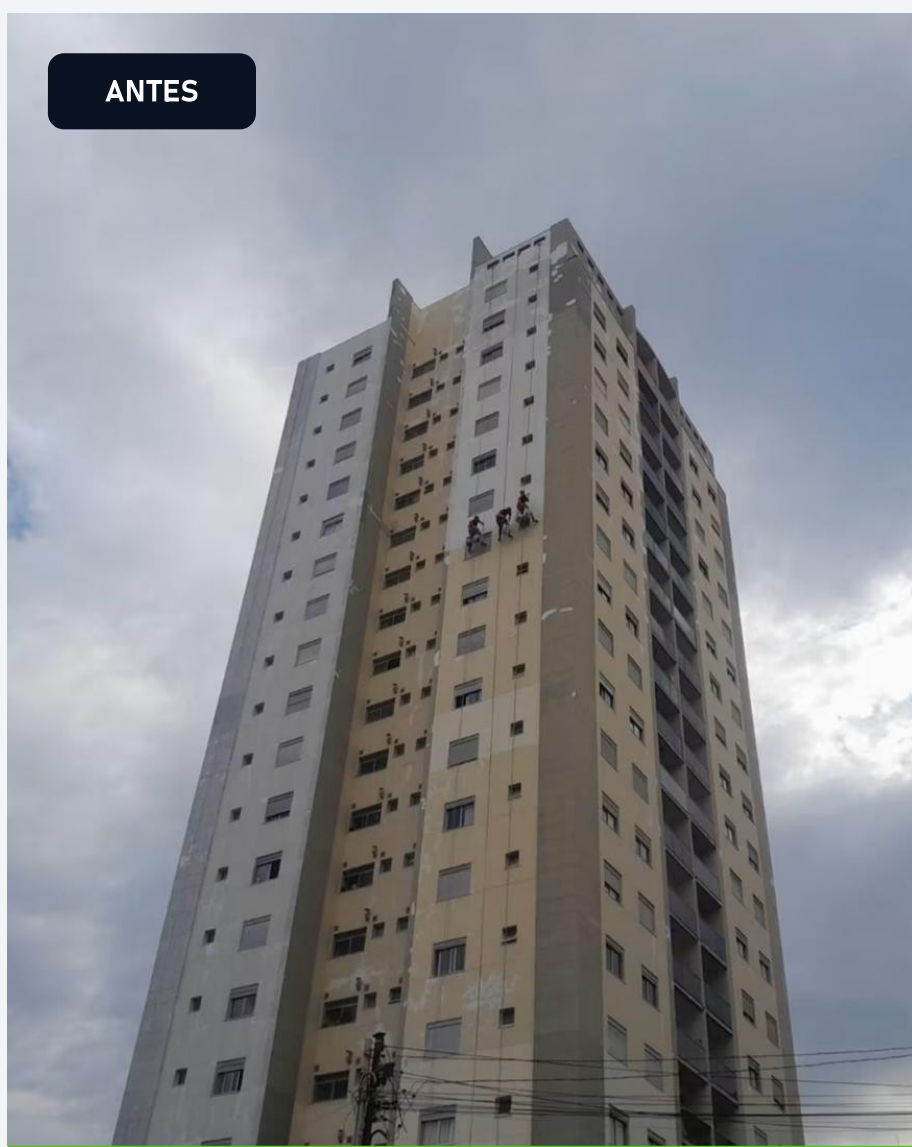
ÁREAS INTERNAS E EXTERNAS

Soluções para condomínios, empresas, indústrias e empreendimentos comerciais.

SEGURANÇA • QUALIDADE • PRAZO • CONFORMIDADE TÉCNICA

Edifício Vista Alta Residencial

Antes e depois de uma fachada que recuperou presença, uniformidade e valorização visual.



VISTA ALTA RESIDENCIAL - REVITALIZAÇÃO DE FACHADA

ENGENHARIA APLICADA. RESULTADOS COMPROVADOS.

Registros de antes e depois do portfólio da TAHRCOS.



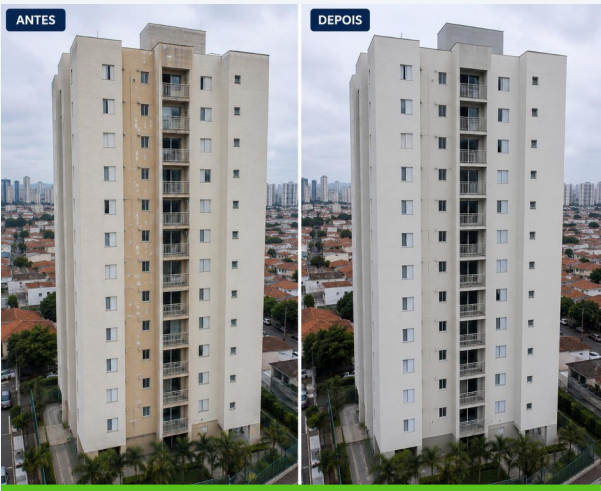
PROJETO 01 ▪ TRATAMENTO, PINTURA E REVITALIZAÇÃO



PROJETO 02 ▪ RECUPERAÇÃO E PINTURA DE FACHADA



RECUPERAÇÃO E PINTURA



TRATAMENTO E UNIFORMIZAÇÃO



REVITALIZAÇÃO COMPLETA

5 REGISTROS REAIS ▪ RECUPERAÇÃO ▪ TRATAMENTO ▪ PINTURA

Engenharia que sustenta cada decisão de obra.

Acompanhamento profissional, responsabilidade técnica e procedimentos de segurança integrados à execução.

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Ricardo Ferreira Costa

Engenheiro Civil
CREA-SP 5071747557



CREA
Conselho Regional de
Engenharia e Agronomia

ART conforme o escopo técnico contratado
NR-18 / NR-35 e procedimentos de trabalho

REGISTRO PROFISSIONAL ▪
RESPONSABILIDADE TÉCNICA

REGISTRO PROFISSIONAL ▪ ART ▪ SEGURANÇA DO TRABALHO

CREA-SP 5071747557 ▪ ART CONFORME ESCOPO ▪ NR-18 / NR-35

SOLICITE UMA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO SEU EMPREENDIMENTO.

Escolha um canal abaixo. Cada botão abre diretamente o atendimento, as redes ou a localização da TAHRCOS.

TOQUE PARA ABRIR



WHATSAPP / TELEFONE

[\(11\) 99289-3733](tel:(11)99289-3733)

[ABRIR →](#)



INSTAGRAM

[@tahrcos.eng](https://www.instagram.com/tahrcos.eng)

[ABRIR →](#)



SITE

tahrcos.com.br

[ABRIR →](#)



LOCALIZAÇÃO

[Abrir no Maps](#)

[ABRIR →](#)

[Av. Marquês de São Vicente, 2219 · Sala 608 · Água Branca · São Paulo/SP](#)

Atendimento em São Paulo e Grande São Paulo